

# MAIRIE DE LACHELLE

## Compte-rendu de la réunion de Conseil Municipal Du Vendredi 20 MAI 2011



Etaients présents : MM. SERET – RUGGERI – CLAUD – ESCANDE – MAYEUR –  
CHARNOTET – LOUVET – BARIL - GUIDET  
Mmes TENART - MERCIER

**11 présents**

Absents : /

Absents Excusés : Mmes OSSELIN - MOURET - M. RENAULT

Secrétaire de séance : Mme C. MERCIER

### Rappel de l'ordre du jour :

- **Foncier** :  
Projet en cours.  
Étude Zone « les Roulettes ».
- **Budget : (délibération)**  
Affectation du résultat Exploitation de l'exercice 2010  
Eau et Assainissement – Commune
- **MEF : (délibération)**  
Désignation d'un représentant et approbation des statuts de la BIEC
- **Intercommunalité** :  
Courrier préfecture.
- **Travaux** :
- **Questions Diverses** :

- **Foncier :**

Monsieur Le Maire présente le devis de la Sté Stratégie Urbaine relatif à une étude de faisabilité d'aménagement de la parcelle A 450 (comme demandé lors de la séance du 15 avril 2011).

Compte tenu du montant élevé, il propose de consulter d'autres prestataires afin de comparer les offres. Néanmoins ce délai ne pouvant permettre une décision rapide d'acquisition de cette parcelle, Mr le Maire demande au Conseil Municipal s'il ne serait pas judicieux d'acquérir celle-ci afin de sauvegarder toute décision future d'aménagement, point qui avait déjà été évoqué lors de la séance du 15 avril 2011.

Si les orientations d'aménagement de la Commune venaient à évoluer, nous garderions ainsi une maîtrise foncière qui faciliterait l'extension de nos installations sportives, de l'école, de l'accueil périscolaire ou encore de locaux associatifs, à titre d'exemple.

Après en avoir discuté, Monsieur le Maire demande l'avis du Conseil Municipal afin de statuer sur la suite à donner à ce projet.

Monsieur BARIL s'est exprimé pour dire qu'il était difficile de donner une réponse aujourd'hui, car nous n'avions pas assez d'éléments dans la forme et dans le fond, pour prendre une décision aussi délicate, quant au montant de l'investissement, des travaux qui devront être réalisés et aux perspectives précises qui ne nous ont pas été présentées.

Aucune majorité ne se dégageant quant à cette possible acquisition le projet est donc abandonné par 5 pour, 2 contre et 4 abstentions.

Durant la même discussion, l'acquisition de la parcelle A 681 a également été abordée, et le Conseil Municipal ne souhaite pas plus donner suite à cette possibilité d'achat.

Monsieur le Maire regrette fortement ces décisions qui privent la Commune d'une réserve foncière intéressante sachant que de telles opportunités sont rares surtout lorsqu'il s'agit de foncier en zone urbaine et mitoyen avec nos installations existantes.

**Zone des roulettes :**

Monsieur le Maire présente une esquisse de la « Zone des Roulettes » préparée par Monsieur LASSIEGE. Elle montre bien l'envergure du projet et des futurs aménagements. Une première zone de 60 logements sera réservée aux séniors.

- **MEF :**

Désignation d'un membre pour représenter la Commune au Bureau Intercommunal de l'Emploi du Compiégnois.

Monsieur Christian BARIL se porte volontaire pour représenter la Commune.

- **Intercommunalité :**

Monsieur le Maire a fait la lecture d'un courrier reçu de Monsieur le Préfet relatif à notre future adhésion à un EPCI. La Commission Départementale encourage le rapprochement de Lachelle à l'ARC.

- **Travaux :**

- Columbarium : Se renseigner sur les tarifs.
- Reçu devis pour la peinture de la classe de Melle De Clercq.
- Voir le grillage de la cour de l'école qui est encore éventré. Demande de devis.

- **Questions Diverses :**

**J.L. MAYEUR :**

- Dépouillement du questionnaire jeune :  
66 questionnaires distribués et 17 réponses.  
Ce que veulent les jeunes :
- Rénover le terrain de tennis
  - Un city stade
  - Skate parc.

**E. RUGGERI :**

- Marc souhaite un container pour mettre ses poubelles.
- La communication du PLU est très bien faite.

**B. CLAUD :**

- Le pont de la Payelle n'est toujours pas réparé. C'est très dangereux. Monsieur le maire propose de se renseigner auprès de la mairie de Rémy.
- La rue de Baugy est belle.
- Le chemin communal allant à la ferme de Calfeux est en très mauvais état. Doit-on faire intervenir la sucrerie de Chevrières ? Hubert Coquerelle (directeur du service Betteravier)

**J.C. ESCANDE :**

- Le site internet est très bien fait.
- Demande s'il est possible d'ouvrir de façon occasionnelle le parking derrière les pierres côté piscine. La réponse est négative.

**F.CHARNOTET :**

- Le candélabre dans la rue de Monelieu ne fonctionne pas. Pouvons-nous demander à l'entreprise Lesens de faire la réparation lorsqu'elle viendra en septembre faire la pose des candélabres chemin derrière les haies ?
- Pouvons-nous prévoir de refaire certaines rues comme la grande rue (surfaçage) ?

**M. TENART :**

- Le CCAS s'est réuni pour aider une famille.
- Manifestations prévues : Fête de la musique et le 14 juillet.

**F.GUIDET :**

- Inscriptions faites. 59 inscrits dont 24 maternelles, 17 CP, CE1, CE2, 18 CM1, CM2

La séance est levée à 23h45.

La secrétaire de séance  
**C. MERCIER**

Le Maire  
**Pascal SERET**